



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД
1 И. 257/12
31.07.2014. год.
УЖИЦЕ**

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, по судији Словенки Поповић, у правној ствари извршног повериоца Мишевић Мома из Ужица, кога заступа пуномоћник Татјана Миловић – Делић, адвокат из Ужица и Радомировић Стевана са Беле Земље, кога заступа Милија Јевтовић, адв. из Ужица, против извршног дужника Пјевчевић Милана из Ужица, ради извршења, јавном продајом непокретности, у смислу члана 119. ЗИО, донео је дана **31.07.2014.године**

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПОНОВО ДРУГО јавно надметање продаја непокретности власништво извршног дужника **ПЈЕВЧЕВИЋ МИЛАН** из Ужица, на дан **02.09.2014.године**, са почетком у **8,30 часова**, у овом суду у судници број **29** и то:

- објекта – породичне стамбене зграде изграђене на кат.парц. 2526 Ко Ужице, Ул. Николе Тесле 44/A, са правом коришћења исте кат.парцеле.

II КОНСТАТУЈЕ СЕ да је вредност наведене непокретности утврђена закључком овог суда 1.И 257/12 од 07.03.2013.године на укупан износ од **12.321.085,00 динара**.

III НАЈНИЖА прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овој јавној продаји износи 30% од утврђене вредности, односно износ од **3.696.325,50 динара**.

IV ПОНУДИОЦИ су дужни да пре надметања положе јемство у висини од 10% од утврђене вредности, односно износ од 1.232.108,50 динара, на депозит овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудицима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

V НАВЕДЕНА непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање и то сваким радним даном у периоду од 7,30 до 15,30 преко судског извршитеља овог суда.

VII Најбољи понудилац – купаца дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену продаја ће се огласити без правног дејства и у том случају изложеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој продаји и новој продаји.

VII ЗАКЉУЧАК о продаји објавити на огласној табли и интернет страницама овог суда, огласној табли суда, Огласној табли МЗ „Центар“ Огласној табли Града Ужице и по један примерак доставити странкама.

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 31.07.2014.године, 1 И. 257/12

Судија,
Словенка Поповић

